Как подготовить к зиме дачную систему отопления и водоснабжения

Зимой главная угроза для водопроводных инженерных систем дачного дома — вода, оставшаяся в трубах и оборудовании: при замерзании она расширяется и может повредить систему.

Полностью отключать отопление в дачном доме на зиму не рекомендуется. Если система отопления уже смонтирована, её следует перевести в щадящий режим, установив минимальную температуру. Для этого можно использовать термостатические комплекты. Если такая возможность отсутствует, рекомендуется заменить теплоноситель на незамерзающий.

Вот весь перечень мероприятий, которые необходимо провести.

Начинаем с полного слива напорного водопровода

Весь напорный водопровод также необходимо освободить от воды.

В идеале система должна быть спроектирована так, чтобы её можно было полностью слить через предусмотренные сливные точки

Но если разводка выполнена таким образом, что после слива в отдельных участках остаётся вода, водопровод необходимо дополнительно продуть. **И здесь есть важный момент:**

Горячую и холодную воду продуваем отдельно.

Не нужно продувать всю систему одновременно. Почему?

Потому что при совместной продувке вода может начать перетекать из горячей ветки в холодную и наоборот - через смесители, в том числе через картридж. В результате вода останется внутри самого смесителя. При

замерзании она расширяется и может повредить или разрушить картридж и другие элементы смесителя.

Поэтому задача при продувке простая: **опорожнить водопровод полностью, буквально до капли.**

Либо система должна быть изначально спроектирована так, чтобы вся вода из неё могла быть полностью слита.

И здесь как раз проявляется важность правильного монтажа: независимо от того, используются трубы и фитинги PE-Xa, трубы и фитинги из полипропилена РОСТерм или другие материалы, инженерная система должна быть спроектирована так, чтобы её можно было не только смонтировать, но и обслуживать в течение всего срока эксплуатации. *Даже при положительной температуре в помещении, воду требуется слить, с целью «застаивания/заиливания» водопровода в трубах и как следствие, образования неприятного запаха.*

Фильтры грубой очистки для ГВС и ХВС на вводе в дом рекомендуется открывать и регулярно чистить для защиты всей системы водоснабжения и бытовой техники от повреждений.

Фильтры VAXT можно приобрести на OZON и у других наших партнёров

Если установлен поверхностный насос

Если на даче установлен поверхностный насос или насосная станция, на зиму их необходимо *демонтировать и законсервировать в соответствии с инструкцией производителя*. Просто отключить насос от электричества недостаточно. В оборудовании может остаться вода, поэтому его необходимо правильно подготовить к хранению.

Казалось бы, всё слили. Но вода в доме всё равно осталась

И вот здесь многие забывают о самом простом – даже если мы полностью осушили отопление и водоснабжение, **вода всё равно остаётся внутри дома**.

Она находится в канализации:
в гидрозатворе унитаза;
в сифоне раковины;
в душевом поддоне или трапе;
в других сантехнических приборах, где предусмотрен гидрозатвор.

И полностью сливать эту воду тоже нельзя. Почему?
Потому что гидрозатвор как раз и нужен для того, чтобы **не пропускать запах из канализации в дом**. Если оставить сифон пустым, весной вместо свежего воздуха можно получить очень характерный «аромат» канализации.

Поэтому гидрозатвор должен остаться. Но возникает другая проблема: зимой он может замёрзнуть.

Как же защитить гидрозатвор от замерзания?

Для этого используют *специальную незамерзающую жидкость, предназначенную для сантехнических систем и консервации.*

Ею замещают воду в гидрозатворах, то есть такую жидкость необходимо залить:
в сифоны раковин;
в душевой поддон или трап;
в унитаз;
в другие сантехнические приборы, где остаётся вода.

При выборе жидкости необходимо смотреть инструкцию производителя и убедиться, что **состав предназначен для использования в сантехнике,**

совместим с материалами системы и рассчитан на предполагаемую температуру.

Смысл такой защиты в том, чтобы жидкость при низкой температуре не создавала разрушительного давления внутри сифона и гидрозатвора.

Итак: что нужно сделать перед зимой

Если коротко, порядок такой:

1. Полностью слить напорный водопровод.
2. Если полностью слить воду невозможно — продуть систему.
3. Горячую и холодную ветки продувать отдельно, чтобы вода не перетекала через смесители.
4. Поверхностный насос демонтировать и законсервировать по инструкции производителя.
5. Проверить канализацию и все гидрозатворы.
6. Не оставлять гидрозатворы пустыми, чтобы запах из канализации не попадал в дом.
7. Защитить гидрозатворы специальной незамерзающей жидкостью для сантехнических систем.

И всё.

Главный принцип подготовки дачной системы к зиме очень простой: **вода не должна остаться там, где она может замёрзнуть и повредить систему.**

А значит, перед тем как закрыть дачу до весны, нужно пройти всю систему от начала до конца и проверить каждый участок: **слить, продуть, отсоединить или защитить от замерзания.**

И ещё один вывод, который стоит сделать уже на этапе монтажа: *хорошая инженерная система – это не только качественные трубы и фитинги. Это система, которую можно правильно эксплуатировать, обслуживать и подготовить к зиме.* Именно поэтому при монтаже труб и фитингов. РОСТерм важно заранее продумать всю схему и предусмотреть возможность её полного опорожнения.